



## SERVIFUTUR

Gestors Immobiliaris - aicat nº 10308 – API nº A-12921  
Av. Constitució, núm. 80, local 10  
08860 - Castelldefels Telf: 93 122 12 99  
[www.servifutur87.com](http://www.servifutur87.com) E-mail: [servifutur87@servifutur87.com](mailto:servifutur87@servifutur87.com)



En el municipio de La Pobla de Lillet, a 7 de juny de 2022

### **CONDICIONES ECONÓMICAS DE ARRENDAMIENTO DE FINCA URBANA**

**CONDICIONES ECONÓMICAS DE ARRENDAMIENTO, DEL INMUEBLE SITUADO EN LA AVENIDA DEL CARRILET, NÚM. 31, PISO 1, PUERTA 2, DEL MUNICIPIO DE CASTELLDEFELS (08860), PROVINCIA DE BARCELONA.**

#### **I. CONDICIONES DEL ARRENDAMIENTO:**

##### **1. Económicas:**

- Precio mensual del arrendamiento ..... 400,00 €.-
- Parte proporcional del mes de junio ..... 266,67 €.-
- 2 meses de fianza ..... 800,00 €.-
- Comunidad: **A cargo del Arrendador.**
- IBI (Impuesto sobre Bienes Inmuebles): **A cargo del Arrendador.**
- Tasa de basuras y alcantarillado: **A cargo del Arrendatario.**
- Duración del contrato: **5 años**
- Forma de pago: **Por meses anticipados (Día 1 al 7 de cada mes).**

#### **II. HONORARIOS PROFESIONALES DE GESTIÓN (SERVIFUTUR):**

- 400,00 €.-
- 90,00 €.- (contrato de arrendamiento)
- IVA 21 %
- **TOTAL ..... 592,90 €.-**

<b>• TOTAL A ABONAR A LA FIRMA DEL CONTRATO ..... 1.659,57 €.-</b>
--

Fdo.: SERVIFUTUR

Cuenta de ingreso ES62 0081 0012 1400 0204 2013